

III. MEGÁLLAPÍTÁSOK

III. 1. Az alaptevékenység ismertetése

Az alapító okirat szerint a Színház közhasznú főtevékenysége előadó-művészet, további közhasznú tevékenységei előadó-művészet kiegészítő tevékenység, valamint művészeti létesítmények működtetése. A fenntartói megállapodásban rögzítve van, hogy az Emtv. szerint előadó-művész szervezet, ezen belül művészeti tevékenységének jellege szerint: színház, egytagozatos: próza. A színház a szolgáltatását a Vígszínházban, a Pesti Színházban és a Házi Színpadon nyújtja.

III. 2. A feladatkiszervezés folyamata

- a) A vizsgált években a Társaság adatszolgáltatása szerint az alábbi feladatok voltak, illetve lettek külső szereplők (vállalkozók, megbízottak) bevonásával elvégezve:
- takarítás
 - belső védelmi diszpécseri feladat
 - vagyonvédelmi tevékenység
 - műhelyek, raktárak elektromos karbantartása
- Ezek a kiszervezések az alapfeladatot nem érintik.

b) A kiszervezés előkészítése

A Színház tájékoztatása szerint a feladatok kiszervezését költségmegtakarítási célok indokolták. Az őrzés-védelem speciális ismereteket és szervezetet igényel. Az elektromos karbantartói, illetve a takarítói feladatokra a szerződésekben szereplő költségszinten munkaviszony nem létesíthető. Ezen megállapításokhoz előzetes tanulmány nem került bemutatásra. A tevékenységek kiszervezéséhez előírást vagy korlátokat a működést meghatározó megállapodás nem tartalmaz. Kapcsolódó belső szabályozással, vagy írásos stratégiával nem rendelkeznek.

III. 3. A szerződésekről

Az ellenőrzés során az alábbi szerződések kerültek kiválasztásra:

A Színház közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződést az Emil és Tsai Kereskedelmi Kft.-vel a Vígszínház és a Pesti Színház helyiségeinek rendszeres, illetve évi egyszeri nagytakarítási munkáira, valamint a higiénias termékek kihelyezésére 2012. augusztus 16-tól 2014. július 31-ig, majd 2014. augusztus 1-től 2016. június 30-ig tartó hatállyal. A részletes műszaki tartalmat a közbeszerzési kiírás tartalmazta. A 2016. júniusig tartó szerződés szerint a vállalkozói díjak a következők: rendszeres takarítás 720 Ft+áfa/óra, homlokzat gépi mosása egyösszegű díja 220.000 Ft+áfa/alkalom, nyári

nagytakarítás egyösszegű díja 339.000 Ft+áfa/alkalom, a Pesti Színház nyári nagytakarítása 287.000 Ft+áfa/alkalom.

A belső védelmi és műszaki diszpécseri feladatok ellátását a Power Shield Különleges Szolgálat Kft. egy fő egyenruhás, eszközös személy és vagyonőrrel látja el naponta 18 órától másnap reggel 7 óráig. A szerződés hatálya 2014. január 1-től 2015. június 30-ig tart. A vállalás 860 Ft+áfa/fő.

A színház 2006-tól van ismétlődő vagyonvédelmi megbízási szerződéses kapcsolatban a Török Biztonsági Szolgálat Kft.-vel, akivel a 2014. március 1-től 2015. június 30-ig terjedő időszakra kötött szerződés szerint a megbízási díj 610 Ft/fő+áfa.

A Vígszínház és a kamara színháza, a Pesti Színház és a színházhoz tartozó műhelyek, raktárak elektromos karbantartási és ellenőrzési tevékenységének ellátására Rizmajer József László egyéni vállalkozóval és az Azsuker Kft.-vel kötöttek karbantartási szerződést 2014. január 1-től 2014. december 31-ig egyenként 2.760.000 Ft összesen 5.500.000 Ft +áfa vállalással. 2015. január 1-től december 31-ig ugyanerre a feladatra Rizmayer József egyéni vállalkozóval és a Katód 96 Villanyszerelési Szolgáltatóval is kötöttek szerződést ugyancsak egyenként 2.760 E Ft+áfa vállalással. A teljesítés a szerződések szerint folyamatos volt.

III. 4. A feladatellátás kiszervezésének tapasztalatai, megállapítások

A társaság nem rendelkezik feladat-kiszervezési tevékenységének ellátásához belső szabályzattal, továbbá olyan vezetői döntést előkészítő dokumentummal, ami alátámaszthatná a kiszervezések szükségességét.

A vagyonvédelmi feladatok ellátására kötött vállalkozási szerződés óradíjának mértéke nem felel meg a Személy-, Vagyonvédelmi és Magánnyomozói Szakmai Kamara ajánlásának, illetve 2015-től a 360/2014. (XII. 30.) Kormányrendeletben előírt nettó 1.929 Ft-os minimális vagyonvédelmi szolgáltatási rezsioáradíjnak. Javasolt szerződés felülvizsgálata és módosítása.